

空き家空き地バンク制定施行状況

空き家バンク

H24.6.14～

空き地バンク

H30.9.21～

空き家空き地の登録状況

	空き家				空き地			保留地
	H30.3以前	H30年度	H31.4.1～	累計	H30年度	H31.4.1～	累計	H31.4.1～
登録件数	15	26	4	45	0	1	1	16
成約件数(登録日別)	10	6	3	19	0	0	0	0
登録除外件数	3	1	0	4	0	0	0	0
HP継続掲載中物件数	1	8	1	10	0	1	1	16
保留中	1	11	0	12	0	0	0	0
成約件数(成約日別)	8	3	8	19	0	0	0	0

除外物件内訳

所有者死亡、所有者の希望により、解体、差し押さえ

保留中物件について

状態が悪すぎて登録できない、持ち主の都合で内部調査できていない

成約の状況について

空き家バンクを見て連絡いただき、直接不動産業者仲介で成約する方が多い

現在までに市で把握している転入者は15名、転居者8名。その他は直接不動産業者仲介のため不明

利用登録の状況

	H30.3以前	H30年度	H31.4.1～	累計
登録件数	37	13	24	74
成約件数	4	1	5	10
期限切れ(登録日別)	12	0	0	12
有効期間中	21	12	19	52
期限切れ(除外日別)	3	7	7	17

※利用登録の有効期間は3年間

その他

お盆の帰省時期をねらい、市報8月号に空き家バンクの記事掲載を行った。

需要の高い、吉田地区での物件供給を増やすため、吉田地区地域コミュニティと合同で吉田地区全戸に「空き家情報提供のお願い」のチラシ配布を行った。

前述のチラシをA3に拡大したものを吉田地区のコンビニエンスストア、一部地区のゴミ集積所に掲示中。

課題

空き家バンクを利用したいという方からは、多くの申し込みがあるが物件を供給できていない。

地区別では、吉田地区に賃貸で住みたい方が多いが物件を供給できていない。

(コミュニティにも情報は寄せられていない。)