

質問回答票  
嬉野市うれしの茶交流館指定管理者募集

No.	資料	質問	回答
1	仕様書 6頁 第5 管理運営体制	現在勤務されている館長、副館長、スタッフのうち、継続的に勤務していただく方がいらっしゃるか。また、いらっしゃる場合、給与水準等の待遇面を教えてください。	現在のスタッフは人材派遣会社からの派遣社員であり、市での直接雇用ではないため、ご質問の内容については市では管理していません。
2	仕様書 13頁 4 設置目的を達成するために必要な業務	予算を明記して提案した自主イベント（大イベントと小イベント）開催時の収益について、市側への支払条件等が定められている場合、内容を教えてください。例えば、駐車場でマルシェなどの大イベントを実施時、売上の何%を市に納める等。	今回の指定管理では利用料金制を採用するため、市への支払いは無く、すべて指定管理者の収入となります。
3	仕様書 14頁 7 指定管理者が交流館の管理運営上必要と認める業務	予算を明記して提案した自主イベント（大イベントと小イベント）以外に、主に誘客目的の自主事業を行うことを考えているが、その収益の一部を市に納める必要があるか。例えば、事業計画書の4-5施設の利用促進について、4-6その他（地域との連携、他施設との連携）として実施する事業、等。	今回の指定管理では利用料金制を採用するため、市への支払いは無く、すべて指定管理者の収入となります。
4	仕様書 13頁 6 設置目的を達成するために必要な業務	予算を明記して提案した自主イベント（大イベントと小イベント）開催時の収益について、市側への支払条件等が定められている場合、内容を教えてください。例えば、駐車場でマルシェなどの大イベントを実施時、売上の何%を市に納める等。	今回の指定管理では利用料金制を採用するため、市への支払いは無く、すべて指定管理者の収入となります。
5	既存のイベントについて	既に実施されたイベントのリストがあれば、その名称、時期、内容を教えてください。（嬉野軽トラ市、七夕まつり、インスタ映え選手権など）	別紙イベント一覧のとおり
6	仕様書 11頁 (13) 保険加入	現在加入中の損害保険（全国町村会総合賠償補償保険および建物総合賠償共済）の概要を教えてください。（補償内容、保険料、保険金額など）	全国町村会総合賠償補償保険の詳細については別添資料のとおり。なお保険料については、10頁記載の契約類型3型サイバー対応の住民1人当たり72.1円に加入している。  全国市有物件災害共済会の「建物総合賠償共済」の詳細については別添資料のとおり。なお保険料については、建物の年数・構造級によって減価償却率が変わってくるが令和6年度は69,685円支払っている。
7	利用者数調査について	これまでの利用者数調査はどのような方法で行われたか。	体験メニューについては当日の体験者数をカウントし、来場者数については受付係がカウンターでカウントしている。